

ТСЖ На Филевской, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Кудимова Николая Николаевича, действующего на основании Устава и протоколов Общего собрания собственников помещений МКД по адресу Москва, Звенигородская ул. 8, корп. 1 от 28.04.2015г. и от 08.07.2019г., с одной стороны, и **ООО «МСК-Энергия»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора **Шуркина Дениса Вячеславовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор («Договор») о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. Предмет договора

1.1. Данный договор, заключается на основании Протокола общего собрания собственников помещений и их решения о проведении капитального ремонта общего подвального помещения жилого дома по адресу г. Москва, ул. Звенигородская д.8 корпус 1, за счет средств Специального счета ТСЖ «На Филевской».

1.2. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить собственными и/или привлечёнными силами работы по проведению капитального ремонта общего подвального помещения, в соответствии со сметой (Приложение № 1), согласованной Сторонами, в установленные настоящим Договором сроки, которые могут быть изменены с учётом возможных изменений объёмов работ. Адрес проведения работ: г. Москва, ул. Звенигородская, д.8, корпус 1.

1.3. Работы выполняются из материалов Подрядчика (в соответствии с Приложением №1).

СТАТЬЯ 2. Стоимость работ и порядок оплаты

2.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком, определяется Приложением №1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора, и, включая стоимость материалов, составляет: **9 723 739 (Девять миллионов семьсот двадцать три тысячи семьсот тридцать девять) рублей 00 копеек**, в т.ч. НДС 20% , что составляет : **1 620 623 (Один миллион шестьсот двадцать тысяч шестьсот двадцать три) рубля 17 копеек**.

2.2. Оплата производится Заказчиком в следующем порядке:

- Аванс в размере 30 % от стоимости договора, что составляет **2 917 121 (Два миллиона девятьсот семнадцать тысяч сто двадцать один) рубль 70 копеек**, в том числе НДС 20%, в течение 3 (трех) дней с момента выставления счета на оплату.
- На основании Акта о завершении 50% от всего объёма работ, указанного в приложении №1, либо по согласованию с Заказчиком определенных видов работ, по завершению которых Заказчик готов произвести промежуточную приемку и оплату работ, после предоставления Подрядчиком Актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), с пропорциональным вычетом выплаченного ранее аванса, в течение 3-х банковских дней со дня подписания вышеуказанных актов.
- Окончательный расчет, по завершению всех работ, определенных приложением №1, а также непредвиденных работ, по согласованным объемам и расценкам, после предоставления Подрядчиком Актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), с пропорциональным вычетом выплаченного ранее аванса, в течение 3-х банковских дней со дня подписания вышеуказанных актов.

2.3 Расчёты производятся путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

2.4. При возникновении непредвиденных объемов работ, предусмотренные сметой, Подрядчик оповещает Заказчика, составляется Акт о непредвиденных работах, локальный сметный расчет, в котором Стороны согласуют объемы и стоимость этих работ.

СТАТЬЯ 3. Обязанности Заказчика

3.1. Производит своевременную оплату работ в соответствии с условиями Договора.

3.2. Предоставлять Подрядчику необходимую для выполнения работ техническую и проектную документацию.

3.3. В случае внесения изменений в переданную Подрядчику техническую и проектную документацию Заказчик обязан не позднее, чем за 3 дня до начала производства работ по изменённой документации передать Подрядчику уточнённую документацию.

3.4. Обеспечить на рабочем месте Подрядчика бесперебойно, электричеством (220 и 380 +/- 10 В) и освещением, достаточным для проведения работ.

3.6. Обеспечить подъезд транспорта с материалами к месту проведения работ.

3.7. Обеспечить проход рабочих к месту проведения работ.

3.8. Обеспечить охраняемым местом складирования материала и оборудования подрядчика

3.9. Назначает приказом ответственное лицо, которое от имени Заказчика подписывает акт приема-передачи площадки, акты скрытых работ и прочую документацию по текущему договору.

3.1.1. Права Заказчика:

3.1.2. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.1.3 Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от требований проектной документации, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.1.4. Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, и, при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, отказаться от настоящего договора либо поручить устранение недостатков третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

3.1.5. В любое время приостановить работы при обнаружении некачественного выполнения работ.

СТАТЬЯ 4. Обязанности Подрядчика

4.1. Подрядчик гарантирует наличие у него необходимых разрешений и лицензий в соответствии с действующим законодательством РФ для осуществления своих обязательств по настоящему Договору.

4.2. Выполняет весь объем работ по Договору с надлежащим качеством, в установленном объеме и в согласованные сроки с соблюдением требований настоящего Договора, строительных норм и правил.

4.3. Устраняет за свой счет все дефекты, выявленные в процессе выполнения работ и при приемке работ, кроме тех, которые произошли по вине и халатности Заказчика и других сторон.

4.4. Обеспечивает соблюдение требований техники безопасности, пожарной и экологической безопасности на территории объекта в ходе выполнения работ по Договору.

4.5 Назначает ответственных лиц за проведение работ и соблюдение требований техники безопасности, пожарной и экологической безопасности на территории объекта и несет ответственность за нарушение указанных требований в ходе выполнения работ по настоящему Договору.

4.6. Перед проведением работ Подрядчик заблаговременно оформляет заявки по утвержденным формам Заказчика на ввоз/вывоз материалов и инструмента, оборудования; на въезд на территорию ТЦ, на присутствие на объекте персонала Подрядчика.

4.7. После ежедневного, а также окончательного выполнения работ, Подрядчик своими силами и за свой счет убирает и вывозит строительный мусор с Объекта.

4.8. Вывезти принадлежащее Подрядчику имущество в 5-ти-дневный срок после полного завершения производства работ и подписания Акта сдачи-приемки работ по настоящему Договору.

4.1.1 Права Подрядчика:

4.1.2. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно, не нарушая технологии производства работ и не ухудшая качества производства работ.

5. Сроки выполнения и сдача работ

5.1. Сроки выполнения работ: с даты поступления аванса на расчетный счет Подрядчика, но не ранее подписания Акта приема-передачи площадки. Завершение работ – сентябрь 2021г.

5.2. Установленные Договором сроки могут быть изменены по соглашению Сторон, с учетом возможных изменений объемов и условий работ с согласия обеих Сторон.

5.3. Для оптимизации и сокращения сроков работ и уменьшения накладных расходов со стороны Заказчика необходимо выполнение следующих условий:

- до начала работ полностью освободить рабочую площадь от мусора, оборудования, рабочих линий и прочих вещей, расположенных в местах работы Подрядчика и мешающих его работе.

- передача Подрядчику для работ всех площадей, предусмотренных Договором, а в случае невозможности данного варианта предусмотреть бесперывное поэтапное обеспечение Подрядчика фронтом работ.

5.4. Общий срок выполнения работ автоматически продлевается, при возникновении факторов, независимых от Подрядчика, но при которых невозможно производить работы по договору.

5.5. Значительное изменение объема работ в сторону увеличения возможно только в случае обнаружения скрытых дефектов при проведении демонтажных работ, при этом обязательно освидетельствование данного факта представителем Заказчика с подписанием дефектного акта, в котором будут указаны дополнительные объемы работ. В данном случае под дополнительными объемами понимается проведение только тех видов работ, которые указаны в Приложении №1.

5.6. Сдача-приемка выполненных работ оформляется двусторонним Актом о приемке работ по установленным формам КС-2 и КС-3, подписанным обеими Сторонами в течение пяти рабочих дней от даты уведомления Подрядчиком Заказчика об окончании работ Датой уведомления считается рабочий день предоставления Подрядчиком Заказчику оформленных Актов о приемке работ по установленным формам КС-2 и КС-3.

5.7. В случае отказа Заказчика от приёмки выполненных работ, Заказчик дает письменное мотивированное обоснование отказа в течение пяти рабочих дней от даты уведомления Подрядчиком Заказчика об окончании работ. В случае если Заказчик в течение указанного срока не подписал полученный акт сдачи-приёмки и не представил Подрядчику мотивированный отказ от его подписания, работы считаются принятыми.

СТАТЬЯ 6. Гарантийные обязательства

6.1. Гарантийный срок на результат выполненных работ составляет 5 лет, при условии соблюдения Технической карты эксплуатации покрытия. Исчисление гарантийного срока начинается от даты подписания Акта сдачи-приемки работ по формам КС-2 и КС-3.

6.2. Гарантия распространяется на работы, произведенные подрядчиком и материалы, используемые для ремонта. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, кроме недостатков, которые произошли не по вине Подрядчика.

6.3. Подрядчик не несет ответственности за ухудшение состояния существующего основания пола (бетонной плиты), стен и перекрытий подвального помещения, ввиду нарушения гидроизоляции, затопления, прочих факторов независимых от Подрядчика, но повлиявших на результат работ Подрядчика в худшую сторону.

6.4. При получении от Заказчика письменного уведомления о выявленных недостатках Подрядчик устраняет возникшие по его вине недостатки за свой счет. Если эти недостатки возникли не по вине Подрядчика, то Заказчик устраняет их за свой счет. Порядок и сроки устранения недостатков, возникших по вине Подрядчика, согласуются Сторонами дополнительно. При этом учитывается, что недостатки должны быть устранены Подрядчиком не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения от Заказчика письменного уведомления о выявленных недостатках.

СТАТЬЯ 7. Ответственность сторон.

7.1. В случае нарушения принятых обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности, за несчастные случаи, связанные с выполнением работ и их последствия при наличии обстоятельств, подтверждающих его вину.

7.3. Подрядчик не несет ответственности за недостатки качества предыдущих работ Заказчика в случае, если такие недостатки вызваны нарушением требований проектной документации и строительных норм при подготовке Заказчиком основания, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством. При обнаружении вышеуказанных недостатков Подрядчик незамедлительно информирует о данном факте Заказчика, при этом Подрядчиком составляется соответствующий дефектный акт. Стороны обязаны обсудить сложившуюся ситуацию и целесообразность дальнейшего продолжения работ и подписать дополнительное соглашение, с обязательным указанием новых сроков, порядка выполнения и стоимости работ, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

7.4. Подрядчик несет материальную ответственность за причинение имущественного ущерба Заказчику, возникшего в ходе выполнения работ, в результате нарушения правил экологической безопасности, или в силу других причин, возникших вследствие используемых методов работы.

7.5. В случае привлечения Подрядчиком для выполнения работ по настоящему Договору субподрядчика, Подрядчик отвечает перед Заказчиком за действия этих лиц, как за свои собственные.

7.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

СТАТЬЯ 8. Изменение, расторжение Договора

8.1. Все изменения, дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются путем переговоров, а при не достижении согласия – передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

8.3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в случае срыва по вине Подрядчика сроков выполнения работ. В случае отказа Заказчика от исполнения Договора, последний выплачивает Подрядчику часть установленной цены, пропорционально части работы, выполненной Подрядчиком в строгом соответствии с требованием настоящего Договора до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

8.4. При расторжении Договора любой из Сторон Заказчик и Подрядчик должны произвести окончательные расчеты по Договору в течение 10 рабочих дней с момента надлежащего извещения о расторжении Договора любой из Сторон.

СТАТЬЯ 9. Срок действия договора

9.1. Договор заключен с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых обязательств.

9.2. При не поступлении аванса от Заказчика на расчетный счет Подрядчика с момента подписания Договора в течение 10-ти банковских дней сроки выполнения работ, могут быть изменены Подрядчиком, при этом оформляется дополнительное соглашение к договору. Также Подрядчик вправе отказаться от исполнения договора при не поступлении вышеуказанного аванса от Заказчика на расчетный счет Подрядчика с момента подписания Договора в течение 10-ти банковских дней, при этом представитель Подрядчика обязан заблаговременно уведомить Заказчика посредством электронной почты и обязательно в письменном виде.

СТАТЬЯ 10. Форс-мажорные условия

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось действием объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств и их последствий, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

10.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы, строительству (условиям настоящего Договора) был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить, с приложением подтверждающих документов, об этом другую, в 7-ми дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и подписать дополнительное соглашение, с обязательным указанием новых сроков, порядка выполнения и стоимости работ, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

10.3. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно условиям настоящего Договора до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обстоятельств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

10.4. В случае изменения законодательных, нормативных актов государственных органов и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положением одной из Сторон (кроме изменений в налогообложении), связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и/или сроки работ по Договору и подписать дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

10.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения строительства. Если Стороны не смогут договориться, то каждая из Сторон имеет право потребовать расторжения Договора.

СТАТЬЯ 11. Разрешение споров между Сторонами

11.1. Спорные вопросы, возникшие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимися с момента их подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

11.2. Спорные вопросы между Заказчиком и Подрядчиком, возникшие по поводу недостатков выполненной работы или их причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из Сторон. Расходы на экспертизу несет иницилирующая Сторона. Виновная сторона обязана возместить затраты по данной экспертизе.

11.3. Если, по мнению одной из Сторон, отсутствует возможность разрешить возникший между Сторонами спор в порядке, описанном в п.п. 11.1 и 11.2. настоящего Договора, то он разрешается Арбитражным судом г. Москвы в установленном порядке.

СТАТЬЯ 12. Особые условия

12.1. Подрядчик и Заказчик договорились о полном запрете на наличие алкогольных напитков и наркотических веществ на рабочей площадке. Если работники Подрядчика или его субподрядчиков имеют в наличии, перевозят или употребляют алкогольные напитки, находясь на рабочей площадке, во время работы или после нее, Подрядчик обязуется незамедлительно удалить таких работников с рабочей территории и не допускать их возвращения.

12.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих взаимоотношение Сторон по настоящему Договору, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

12.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

12.4. Все приложения к настоящему Договору, оформленные в установленном порядке, являются его неотъемлемой частью. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой Стороны.

12.5. Во всем остальном, не урегулированном в настоящем Договоре, Стороны руководствуются законодательством РФ.

СТАТЬЯ 13. Приложения

Приложение № 1 – Коммерческая смета

Приложение №2 – Техническая карта эксплуатации покрытия

СТАТЬЯ 14. Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон

Заказчик:
ТСЖ «На Филевской»

Подрядчик:
ООО «МСК-Энергия»

Юр./ф. адрес: Россия, 121433, Москва
Ул. Звенигородская, д.8, корп.1,2
ИНН 7731179941, КПП 773101001
р/с 40705810738000000295 в Московский
банк ОАО Сбербанк г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
ОКПО 18526349
ОГРН 1037739049622

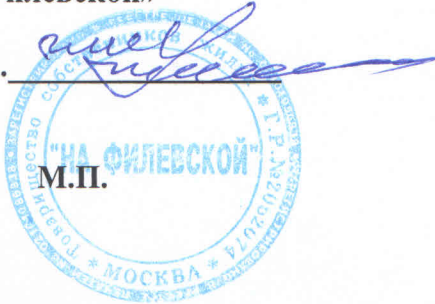
Тел. 8(495)440-39-81

107023, г. Москва, переулок Мажоров, дом 14,
строение 21
ОГРН 1127746103650
ИНН 7736640041
КПП 771901001
АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва
Р/С 40702810802540002130
К/С 30101810200000000593
БИК 044525593

Тел.(495)765-37-79

Председатель Правления
ТСЖ «На Филевской»

Кудимов Н.Н.



М.П.

Генеральный Директор
ООО «МСК-Энергия»

Шуркин Д.В.



М.П.

Утверждаю:  Н.Н.Кудимов

Согласовано:  Д.В.Шуркин

Председатель правления ТСЖ "На Филевской"

Генеральный директор ООО "МСК-Энергия"

Смета на выполнение работ по капитальному ремонту общего подвального помещения по адресу г.Москва, ул.Звенигородская д.8 корп.1

№ слоя	Наименование элементов	Ед.изм.	Количество	Цена за ед. с НДС	Стоимость работ и материалов с НДС
Сметная стоимость работ по договору 001С/21 от 28.04.2021г					
1	Зачистка и шлифовка бетона	м2	2450,0	90,00р.	220 500,00р.
2	Нарезка термошвов с заделкой их герметиком (комплекс)	м2	160,0	180,00р.	28 800,00р.
3	Обеспыливание основания промышленными пылесосами	м2	2450,0	30,00р.	73 500,00р.
4	Грунтование основания грунтом глубокого проникновения ур грунт	м2	2450,0	315,70р.	773 465,00р.
5	Расшивка швов, ям и трещин с последующим выравниванием основания	м2	540,0	600,00р.	324 000,00р.
6	Нанесение полимерцементного покрытия в цвете толщиной 6 мм. Ур 69	м2	1443,3	2 100,00р.	3 030 909,00р.
7	Нанесение полимерцементного покрытия в цвете толщиной 6 мм. Ур 69	м2	1007,0	2 100,00р.	2 114 700,00р.
8	Нанесение парковочной разметки полиуретановой краской	м/м	70,0	750,00р.	52 500,00р.
9	Устройство углов колонн с 4-х сторон	шт	42,0	4 100,00р.	172 200,00р.
10	Окраска масляной краской труб коммуникаций ф20	п.м.	154,0	80,00р.	12 320,00р.
11	Окраска масляной краской труб коммуникаций ф32	п.м.	936,1	120,00р.	112 332,00р.
12	Окраска масляной краской труб коммуникаций ф80	п.м.	89,5	155,00р.	13 872,50р.
13	Окраска масляной краской труб коммуникаций ф100	п.м.	537,3	184,00р.	98 863,20р.
14	Окраска масляной краской труб коммуникаций ф150	п.м.	312,4	297,00р.	92 782,80р.
15	Окраска масляной краской труб коммуникаций ф225	п.м.	25,7	339,00р.	8 712,30р.

16	Окраска масляной краской деталей	м2	14,7	870,00р.	12 789,00р.
17	Частичный ремонт стен и потолков (шпатлевка, штукатурка)	м2	576,0	340,00р.	195 840,00р.
18	Грунтование и окраска вододисперсионной краской потолка, стен и колонн	м2	4060,0	350,00р.	1 420 982,50р.
19	Устройство покрытия пандуса	м2	62,0	3 200,00р.	198 400,00р.
20	Демонтаж потолков	м2	21,4	300,00р.	6 408,00р.
21	Демонтаж светильников	шт	2,0	250,00р.	500,00р.
22	Монтаж потолков	м2	21,4	1 100,00р.	23 540,00р.
23	Оклейка стен стеклотканью	м2	203,1	600,00р.	121 830,00р.
24	Окраска стен в/э краской	м2	203,1	350,00р.	71 085,00р.
25	Окраска потолка и стен В/Э краской	м2	251,0	350,00р.	87 860,50р.
26	Демонтаж полов из керамогранита	м2	55,5	400,00р.	22 208,00р.
27	Устройство полов из керамогранита	м2	55,5	1 800,00р.	99 900,00р.
28	Окраска дверей	м2	18,0	2 200,00р.	39 600,00р.
29	Установка доводчиков	шт	3,0	4 000,00р.	12 000,00р.
30	Накладные и транспортные расходы	комплекс	1,00	281 339,20р.	281 339,20р.
	Итого:				9 723 739,00р.

Всего : 9 723 739,00 (Девять миллионов семьсот двадцать три тысячи семьсот тридцать девять рублей), в т.ч. НДС 20%

Технологическая карта эксплуатации полов

1. Полы должны эксплуатироваться в соответствии с нормами, изложенными в СНиП 2.03.13-88 «Полы» (Приложение 1, п. 15) и «Рекомендациях по проектированию полов (в развитие СНиП 2.03.13-88 «Полы») МДС 31-1.98» ЦНИИ Промзданий (табл. 1 п. 15; табл. 2 п. 15).
2. При необходимости перемещения (перетаскивания) тяжелого оборудования и предметов, в зависимости от нагрузки пол должен быть дополнительно укрыт фанерой, досками или металлическими листами.
3. Запрещается бросать на не защищенный (не укрытый) полимерный пол металлические предметы (трубы, фасонные детали оборудования и т.п.).
4. Допускается передвижение легковых автомобилей на резиновом шипованном ходу.
5. При проведении сварочных работ полы необходимо укрыть металлическими листами или иными аналогичными негорючими материалами. Не допускается попадание искр, шлака и окалины на полимерную поверхность пола.
6. Полимерные покрытия пола легко очищаются практически от любых видов загрязнений, поэтому обычно трудноудаляемые загрязнения не требуют применения каких-либо специальных средств. Пятна, следы от каблуков, клейкие загрязнения могут быть удалены с помощью тщательной протирки мест загрязнения влажной тряпкой, смоченной растворами ПАВ. Возможно применение следующих средств для ежедневной поддерживающей уборки Floor Cleaner, TASKI JONTEC EXTRA. Можно нанести раствор моющего средства на загрязненное место и оставить для "замачивания" на некоторое время. По истечении 5 минут моющее средство удаляют щеткой, губкой и промывкой большим количеством воды.
7. Машинная очистка применяется при промежуточной и основательной очистке с использованием машин с двойной щеткой. При очистке полимерных покрытий рекомендуется проводить влажную уборку. Возможно применение следующих поломоечных машин COLUMBUS, NILFISK, LAVOR. Тип машин зависит от заданной производительности.
8. При воздействии на пол агрессивных химических веществ, необходимо руководствоваться таблицей химстойкости полимерного пола.
9. В случае разрушения покрытия зачистите поврежденное место шкуркой и кистью нанесите покровный материал, предварительно смешав его с отвердителем. После отверждения поверхности можно эксплуатировать в обычном режиме.
10. Не допускается уборка пола с помощью абразивных средств, а также колющих и режущих предметов.

Допускается:

Для покрытия на основе полиуретановой смолы при температуре + 20 С

1. Пешие нагрузки – через 24 часа после нанесения финишного покрытия.
2. Полная механическая нагрузка – через 4 суток после финишного покрытия.
3. Полная химическая нагрузка – через 7 суток.

**Председатель Правления
ТСЖ «На Филевской»**

Кудимов Н.Н.



**Генеральный Директор
ООО «МСК-Энергия»**

Шуркин Д.В.

